

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Condro' - Ufficio Tecnico Comunale

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	14,708,813.45	5,239,121.49	1,084,000.00	21,031,934.94
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	14,708,813.45	5,239,121.49	1,084,000.00	21,031,934.94

Il referente del programma

Valenti Chiara

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Condro' - Ufficio Tecnico Comunale

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										
													Il referente del programma Valenti Chiara					

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEMA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Condro' - Ufficio Tecnico Comunale

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Valenti Chiara

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Condro' - Ufficio Tecnico Comunale

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L82001280831202100003		C13D20000280003	2024	Comune di Condro'	Si	No	019	083	018		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Completamento lavori di riqualificazione centro storico.	2	700.000,00	100.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L820012808312022000013		C16B20000010005	2024	COMUNE DI CONDR0'	No	No	019	083	018		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di mitigazione del rischio idrogeologico del centro urbano del Comune di Condro' - zona cimiteriale	1	740.000,00	0,00	0,00	0,00	740.000,00	0,00		0,00		
L82001280831202100005		C18C200000230001	2025	Comune di Condro'	Si	No	019	083	018		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Lavori per la rigenerazione dell'impianto sportivo adibito a calcio al fine di ridurre la marginalizzazione ed il degrado sociale	1	185.850,00	0,00	0,00	0,00	185.850,00	0,00		0,00		
L82001280831202100004			2025	Comune di Condro'	Si	No	019	083	018		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Lavori di riqualificazione piazza Convento nel Comune di Condro'	3	250.000,00	20.000,00	0,00	0,00	270.000,00	0,00		0,00		
L82001280831202000012			2025	COMUNE DI CONDR0'	Si	No	019	083	018		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Sistemazione Belvedere e riqualificazione aree adiacenti	2	1.000.000,00	200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00		
L82001280831202000005			2025	Comune di Condro'	Si	Si	019	083	018		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Mitigazione rischio idrogeologico a protezione del centro abitato mediante sistemazione e riagranatura del letto a nord del torrente Canalocchio	2	1.050.000,00	500.000,00	0,00	0,00	1.550.000,00	0,00		0,00		
L82001280831202000009		C11B20000010005	2025	COMUNE DI CONDR0'	Si	No	019	083	018		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione di una via di fuga tra strada prov.le Condro' / San Pier Nicolo' e prov.le SS.113	2	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00		
L82001280831202100006		C11B20000020005	2025	Comune di Condro'	Si	No	019	083	018		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Completamento centro storico Lavori di recupero di riqualificazione e recupero di opere di urbanizzazione	1	300.000,00	345.509,51	0,00	0,00	645.509,51	0,00		0,00		
L820012808312022000001		C17H21007040005	2025	Comune di Condro'	No	No	019	083	018		99 - Altro	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Lavori di recupero e riqualificazione del centro storico delle vie Trento e Bellini e aree adiacenti	2	300.000,00	100.000,00	84.000,00	0,00	484.000,00	0,00		0,00		
L820012808312022000002		C19J21048810001	2025	Comune di Condro'	No	No	019	083	018	ITG13	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	01.01 - Stradali	Lavori di manutenzione straordinaria per il miglioramento ed efficientamento di infrastrutture della strada rurale Condro' - Gualtieri Sicaminò	1	300.000,00	290.611,98	0,00	0,00	590.611,98	0,00		0,00		
L820012808312022000003		C19J21028350001	2025	Comune di Condro'	No	No	019	083	018		60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento Sala San Vito a centro polifunzionale per famiglie	2	200.000,00	238.000,00	0,00	0,00	438.000,00	0,00		0,00		
L82001280831202100002		C14G21000010001	2025	Comune di Condro'	Si	No	019	083	018		60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di adeguamento impianti antincendio, eliminazione barriere architettoniche e messa in sicurezza della Scuola Elementare P. S. Mariaella e Scuola Materna	3	350.000,00	130.000,00	0,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00		
L820012808312023000001			2025	Catanesse Giuseppe	No	No	019	083	018		01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Lavori di realizzazione di interventi di ristrutturazione della rete idrica e fognaria del Comune di Condro'	2	382.780,00	200.000,00	0,00	0,00	582.780,00	0,00		0,00		
L820012808312023000002		C18H22000080001	2025	Catanesse Giuseppe	No	No	019	083	018		01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Opere di manutenzione e protezione della viabilità urbana di contrada Trinità finalizzate a migliorare l'attrattiva del borgo storico	2	1.100.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	2.100.000,00	0,00		0,00		
L820012808312023000003		C11E22000040001	2025		No	No	019	083	018		04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Rivitalizzazione del centro storico mediante riqualificazione della piazza Umberto I, della scalinata di via San Francesco e della piazzetta Intracciata	2	562.500,00	400.000,00	0,00	0,00	962.500,00	0,00		0,00		
L820012808312022000005		C15D21003330006	2026	COMUNE DI CONDR0'	No	No	019	083	018		03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	Recupero e riqualificazione del convento dei padri	1	400.000,00	340.000,00	0,00	0,00	740.000,00	0,00		0,00		
L82001280831202000015			2026	Comune di Condro'	Si	No	019	083	018		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria ed arresto di opere concesse alle case popolari - Via Pola e via Convento	2	535.000,00	0,00	0,00	0,00	535.000,00	0,00		0,00		
L82001280831202000014			2026	COMUNE DI CONDR0'	Si	No	019	083	018		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento casa comunale per destinazione sede logistica Protezione Civile	2	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L82001280831202000010			2026	COMUNE DI CONDR0'	Si	No	019	083	018		60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento norme C.E.L. (L.48/90) ed alle norme di sicurezza ed agibilità edifici di proprietà comunale	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L82001280831202000003		C14E15000260001	2026	Comune di Condro'	Si	No	019	083	018		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di impianti di produzione e distribuzione di energia da fonti rinnovabili sugli edifici pubblici comunali	2	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L8200128083120200008			2026	COMUNE DI CONDRÒ	SI	No	019	083	018		01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Completamento del programma di attuazione della rete fognante	3	1.800.000,00	300.000,00	0,00	0,00	2.100.000,00	0,00		0,00		
L82001280831202000011			2026	COMUNE DI CONDRÒ	SI	No	019	083	018		01 - Nuova realizzazione	03.06 - Produzione di energia	Progetto pilota per l'efficienza energetica degli edifici immessi nella rete del PIST	3	2.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	4.000.000,00	0,00		0,00		
L82001280831202000007			2026	Comune di Condò	SI	No	019	083	018		60 - Armodiamento tecnologico e laboratoriale	03.16 - Distribuzione di energia	Intervento finalizzato al risparmio energetico ed ottimizzazione funzionale dell'impianto di pubblica illuminazione nel Comune di Condò	2	400.000,00	85.000,00	0,00	0,00	485.000,00	0,00		0,00		
L82001280831202000006			2026	Comune di Condò	SI	No	019	083	018		01 - Nuova realizzazione	03.06 - Produzione di energia	Realizzazione di un sistema di innovazione tecnologico-sociale per la riduzione dei servizi con efficientamento ed Energy Management delle infrastrutture pubbliche nel Comune di Condò	2	502.683,45	0,00	0,00	0,00	502.683,45	0,00		0,00		
														14.708.813,45	5.239.121,49	1.084.000,00	0,00	21.031.934,94	0,00		0,00			

Note:

- (1) Numero intervento = "L" + cf di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Ripetere nome e cognome del RUP
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) dell'allegato 1.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Ripetere il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Ripetere l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. scissione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Valenti Chiara

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Condro' - Ufficio Tecnico Comunale

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L82001280831202100003	C13D20000260003	Completamento lavori di riqualificazione centro storico.	Comune di Condrò	700.000,00	800.000,00		2				0000334253	CUC Tirreno Ecosviluppo	
L82001280831202000013	C16B20000010005	Lavori di mitigazione del rischio idrogeologico del centro urbano del Comune di Condrò - zona cimiteriale	COMUNE DI CONDRÒ'	740.000,00	740.000,00	AMB	1	Si	Si	4	0000334253	CUC Tirreno Ecosviluppo	

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Valenti Chiara

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opere Incompiute
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opere Incompiute
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Condro' - Ufficio Tecnico Comunale

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Valenti Chiara

Note

(1) breve descrizione dei motivi