



Comune di Condrò

Città Metropolitana di Messina

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Reg. Delibere N. 21 del 29-11-2022

OGGETTO: Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica di "Realizzazione di una via di fuga tra la strada provinciale Condrò-San Pier Niceto e la strada provinciale Condrò - S.S. 113" in variante, Adozione della variante con procedura semplificata ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001

L'anno duemilaventidue addì ventinove del mese di novembre alle ore 18:30 e seguenti, nella **Sala San Vito**, alla seduta Pubblica **di inizio disciplinata dal comma 1** dell'art. 30 della Legge Regionale 06/03/1986 n.9, in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma dell'art. 48 dello stesso ordinamento, risultano all'appello nominale:

Nominativo	P/A	Nominativo	P/A
CAMPAGNA SALVATORE	P	CICORELLA PIETRO	A
CARAUDDO CATERINA	A	SCHEPIS ANNUNZIATA	P
MILICIA NICOLA	A	ISAIA NICOLA	P
FICARRA SEBASTIANO	P	BRUNO FRANCESCA	P
DI STEFANO SANTINA	P	SCATTAREGGIA LUIGI	P

PRESENTI: 7 ASSENTI: 3

Risultato legale, ai sensi del citato articolo 30 L.R. 6.3.1986, n. 9, il numero degli intervenuti, assume la presidenza il **SANTINA DI STEFANO** nella sua qualità di **PRESIDENTE**.

Partecipa il Segretario Comunale Messina Melania. E' presente il Sindaco Catanese Giuseppe Pietro

Ai sensi dell'art. 184 - ultimo comma - dell'O.E.E.LL. vengono scelti tre scrutatori nelle persone dei consiglieri:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO, per la Regolarità tecnica - Sindaco,
parere **Favorevole**

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA, per la Regolarità Contabile,
parere **Favorevole**

Il Presidente del Consiglio pone in trattazione la proposta di deliberazione iscritta al punto n. 4 dell'ordine del giorno avente ad oggetto "Approvazione progetto preliminare di Realizzazione di una via di fuga tra la strada provinciale Condrò- San Pier Niceto e la strada provinciale Condrò- SS 113 in variante. Adozione della variante con procedura semplificata ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001"

Si apre la discussione

Il Consigliere Campagna Salvatore *"Rispetto a qualsiasi iniziativa come nel caso di specie funzionale alla realizzazione di opere pubbliche non possiamo che essere favorevoli. Soltanto l'oggetto mi sembrava un po' anomalo in quanto nell'ultimo Codice dei Contratti il progetto preliminare sia scomparso ed è stato sostituito da altre voci. Perciò, volevo capire se si trattava di un refuso oppure è una progettazione risalente nel tempo che è stata inserita con la stessa rubrica"*.

Interviene il Sindaco, *"Questa proposta di deliberazione è legata ad un vecchio finanziamento che abbiamo ottenuto per la redazione di una progettazione di livello definitivo e poi chiaramente esecutivo. Tale finanziamento che ammonta circa ad €. 100.00,00. L'istanza di accesso al finanziamento è del 2020, fatta su un progetto preliminare. Il progetto preliminare prevede la realizzazione di una via di fuga in un'area del piano regolatore soggetto a vincolo idrogeologico. In ragione di ciò è necessario fare questo vincolo passaggio. La società incaricata della progettazione ha trasmesso questi elaborati e li stiamo portando in consiglio in questi termini"*.

Il Consigliere Campagna, *"su questo aspetto non c'è alcun problema nell'accondiscendere a portare avanti gli atti. La mia domanda era diversa. Siccome il progetto preliminare è un livello di progettazione che nel nuovo codice dei contratti non comprare più. Mi sembra strano, che l'istanza del 2020 sia stata fatta con una denominazione di progetto preliminare che oggi non esiste più nel Codice dei Contratti. Occorre rettificare l'oggetto perché non è solo un fatto formale ma anche sostanziale"*

Il Sindaco Giuseppe Pietro Catanese, *"Noi, nel 2021 abbiamo approvato un progetto di fattibilità tecnica-economica con Deliberazione di GM del 31. 03. 2021. La Società a cui è stata affidata la redazione della progettazione esecutiva ci ha trasmesso questi elaborati con oggetto "progetto preliminare in variante", in ragione di ciò abbiamo utilizzato la stessa dicitura per qualificare il livello di progettazione."*

Il Consigliere Campagna propone di emendare l'oggetto della proposta

Il Sindaco Giuseppe Pietro Catanese, *"il Consiglio può emendare l'oggetto della proposta di deliberazione se lo ritiene opportuno, daremo indicazione alla Società di correggere le copertine dei vari elaborati"*.

I Consiglieri, pertanto, propongono di emendare l'oggetto della proposta e il primo punto del dispositivo sostituendo e inserendo l'espressione di *"progetto di fattibilità tecnica ed economica"* in luogo di quella di *"progetto preliminare"*, per la Realizzazione di una via di fuga tra la strada provinciale Condrò- San Pier Niceto e la strada provinciale Condrò- SS 113 in variante. Adozione della variante con procedura semplificata ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001"

Sindaco, *"Sarà cura dell'Amministrazione chiedere alla Società di modificare l'oggetto degli elaborati sostituendo l'espressione "progetto preliminare" con quella di progetto di fattibilità tecnica ed economica" modificando le copertine degli elaborati"*.

Si passa alla votazione palese per alzata di mano

Favorevoli 7:, Campagna Salvatore, Ficarra Sebastiano, Di Stefano Santina, Schepis Annunziata, Isaia Nicola, Bruno Francesca e Scattareggia Luigi

La proposta viene approvata all'unanimità

Si vota per l'immediata esecutività:

Favorevoli 7:, Campagna Salvatore, Ficarra Sebastiano, Di Stefano Santina, Schepis Annunziata, Isaia Nicola, Bruno Francesca e Scattareggia Luigi

Il Presidente del Consiglio, prima di chiudere la seduta, ricorda ai Consiglieri che ai Capi Gruppo è stata data comunicazione del deposito del rendiconto di gestione 2021

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 18.52

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta che segue:

Oggetto: Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica di "Realizzazione di una via di fuga tra la strada provinciale Condrò-San Pier Niceto e la strada provinciale Condrò - S.S. 113" in variante, Adozione della variante con procedura semplificata ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001.

PREMESSO che:

- questa Amministrazione Comunale ha partecipato al bando ministeriale indetto dal Ministero dell'Interno ai sensi del comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, che prevede quanto segue: *“Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, per l'anno 2021”*;
- *“La richiesta doveva contenere il quadro economico dell'opera, il cronoprogramma dei lavori, nonché le informazioni riferite alla tipologia dell'opera e al codice unico di progetto (CUP) e ad eventuali forme di finanziamento concesse da altri soggetti sulla stessa opera”*;

RILEVATO che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 44 del 31/03/2021 avente ad oggetto: *“Approvazione progetto di fattibilità tecnica economica (art. 23 Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n.50) "Realizzazione di una via di fuga tra la Strada Provinciale Condrò - San Pier Niceto e la Strada Provinciale Condrò – S.S. 113". CUP: C11B20000010005”* è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica (art. 23 Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50), redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- a seguito della partecipazione al bando di cui sopra, con Decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 07/12/2020 il Comune di Condro è risultato beneficiario del contributo *de quo* per la redazione, fra gli altri, del progetto definitivo ed esecutivo per la *“realizzazione di una via di fuga tra la strada provinciale Condrò-San Pier Niceto e la strada provinciale Condrò- S.S. 113”*;
- con procedura negoziata ristretta questa Amministrazione ha affidato alla ditta Keope Ingegneria Soc. Coop. la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e contestualmente ha affidato l'incarico per la redazione dello studio e delle indagini geologiche al dott. Domenico Pontillo;
- dalle risultanze e dalle verifiche preliminari condotte dalla Keope ingegneria, risulta che il tracciato stradale previsto nel progetto preliminare approvato ricade in zona P4 del Piano

d'Assetto idrogeologico (PAI), e che, pertanto, lo stesso tracciato previsto in progetto deve essere modificato;

- pertanto, è stato dato mandato alla stessa società, con nota prot. n. 2446 del 13-06-2022 di predisporre la documentazione necessaria al fine di modificare il *progetto di fattibilità tecnica ed economica* in variante;
- la stessa ditta ha consegnato il nuovo *progetto di fattibilità tecnica ed economica* in data 21/10/2022 con nota assunta al protocollo n. 4504;

CONSIDERATO che:

- tale modifica del tracciato, seppur di lieve entità, comporta una difformità dello stesso progetto allo strumento urbanistico attualmente vigente nel territorio di Condrò;
- in ragione di quanto sopra, l'approvazione del progetto *di fattibilità tecnica ed economica* richiede una variante planimetrica alle previsioni dello strumento urbanistico vigente;

VISTI:

- gli articoli 10 e 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*";
- la necessità di pervenire in tempi urgenti alla approvazione del *progetto di fattibilità tecnica ed economica* in variante per la *realizzazione di una via di fuga tra la strada provinciale Condrò-San Pier Niceto e la strada provinciale Condrò- S.S. 113* e definire in tempi utili le fasi successive di approvazione del progetto definitivo ed esecutivo;

CONSIDERATO che:

- questa Amministrazione Comunale intende, pertanto, avvalersi della procedura di variante semplificata in applicazione dell'articolo 10, comma 02 del P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e dell'articolo 19, comma 2 dello stesso DPR;
- la variante non comporterà alcun decremento degli standard urbanistici in dotazione allo strumento urbanistico ai sensi del DM 1444/1968 e non comporta alcun aumento delle previsioni insediative con aumento dei vani di cui al dimensionamento del Piano;
- la variante in oggetto non comporta, di fatto, alcuna modifica sostanziale al quadro generale della pianificazione comunale adottata di cui è dotato il territorio comunale di Condrò;
- tali modifiche non comportano variazioni al quadro generale della pianificazione sovraordinata
- sono presenti le condizioni perché questa Amministrazione si possa avvalere della procedura di variante semplificata in applicazione dell'articolo 10, comma 02 del P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e dell'articolo 19, comma 2 dello stesso DPR;
- nel corrente bilancio comunale sono allocate risorse per eventuali indennità di esproprio;

RITENUTO che:

- trattandosi di variante non sostanziale con modifiche di lieve entità allo strumento urbanistico, la stessa sia da escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di cui agli artt. 13 e seguenti del D. Lgs. N. 152/2006 e ss.mm.ii.
- la presente variante consentirà la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e l'ottenimento dei pareri e dei nulla osta successivi al fine di consentire l'autorizzazione dell'opera.

VISTO il parere positivo espresso dall'ufficio tecnico comunale;

EVIDENZIATA la natura e l'interesse pubblico dell'opera da realizzare e l'urgenza di realizzare l'opera ai fini del rispetto dei tempi assegnati dal Ministero dell'Interno per la redazione del progetto esecutivo;

DARE ATTO che, ai fini dell'approvazione della variante semplificata, ai sensi della legge n. 19/2020 e dell'articolo 19 comma 4 del dpr 327/2001, i relativi atti sono soggetti all'esame dell'Assessorato Territorio Ambiente della Regione Siciliana;

PROPONE

1. **Di approvare** il *progetto di fattibilità tecnica ed economica* denominato: “*Realizzazione di una via di fuga tra la Strada provinciale Condrò-San Pier Niceto e la strada provinciale Condrò – S.S. 113*”;
2. **Di dare atto** che tutta la documentazione relativa al *progetto di fattibilità tecnica ed economica* costituita dai seguenti elaborati:
 - TAV. 1-RELAZIONE
 - TAV. 2-PLANIMETRIA STRADALE IN VARIANTE AL PRG
 - TAV. 3-PLANIMETRIA CATASTALE PER VARIANTE P.R.G.
 - TAV. 4-STALCIO DEL PIANO R.G. VIGENTE
 - TAV. 5-STALCIO DEL PIANO R.G. IN VARIANTE
 - TAV. 6-COMPUTO METRICO
3. **Di dare mandato** all'Ufficio Tecnico di predisporre tutti gli atti conseguenziali, ivi compresa la trasmissione al competente Assessorato Territorio Ambiente della Regione Siciliana.

Il Responsabile del Procedimento

F.to Catanese Giuseppe Pietro

Il Proponente

F.to Catanese Giuseppe Pietro

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto : **Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica di "Realizzazione di una via di fuga tra la strada provinciale Condorò-San Pier Niceto e la strada provinciale Condorò - S.S. 113" in variante, Adozione della variante con procedura semplificata ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art.53 della legge 142/90, come recepito dall'art.1 comma 1, lettera i) della L.R. n.48/91, integrato dall'art.12 della L.R. 30/2000.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono pareri di cui al seguente prospetto:

Il Responsabile del servizio interessato:

Per quanto concerne la Regolarità tecnica - Sindaco esprime parere Favorevole.

Condorò, li 24-11-2022

Il Responsabile dell'Area

F.to Catanese Giuseppe Pietro

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile dell'Ufficio contabile

Per quanto concerne la Regolarità Contabile esprime parere Favorevole

Ai sensi dell'art.53 della legge 142/90, come recepito dall'art.1 comma 1, lettera i) della L.R. n.48/91, integrato dall'art.12 della L.R. 30/2000.

Condorò, li 24-11-2022

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

F.to PICCOLO FRANCESCO

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

IL PRESIDENTE
F.to SANTINA DI STEFANO

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to SALVATORE CAMPAGNA

IL Segretario Comunale
F.to Melania Messina

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo comunale dal 02-12-2022 al 17-12-2022
con il n. 797 del Registro pubblicazioni.

Addetto alla Pubblicazione
F.to Concetta Carauddo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il 02-12-2022 per 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

Il Segretario Comunale
F.to Melania Messina

LA PRESENTE DELIBERAZIONE È DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 29-11-2022

☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91)

☒ essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91)

Dalla Residenza municipale, il 29-11-2022

Il Segretario Comunale
F.to Messina Melania