

## BANDO “1.000 TETTI FOTOVOLTAICI” PER IL COMUNE DI CONDRÒ

SINTESI DEL CONTENUTO DEL CONTRATTO DI MANDATO SENZA RAPPRESENTANZA E DEPOSITO
--------------------------------------------------------------------------------

Il contratto di deposito e di mandato senza rappresentanza viene stipulato tra una delle imprese promotrici, definita per brevità “impresa”, e il cittadino beneficiario dell’impianto fotovoltaico nell’ambito del progetto “1000 tetti fotovoltaici”.

Il contratto suindicato viene già utilizzato nell’iniziativa in corso di realizzazione in Umbria e Calabria.

Il suindicato contratto ha due obiettivi:

- a) con il **deposito** il cittadino concede all’impresa, che accetta, il diritto ad installare l’impianto fotovoltaico sull’immobile identificato, al fine di realizzare un impianto della potenza di 3 kWp di picco, ivi comprese le eventuali opere murarie occorrenti alla realizzazione dell’impianto a regola d’arte, senza oneri a carico del cittadino. L’impianto, di proprietà dell’impresa, verrà custodito dal cittadino secondo quanto stabilito dalle norme del codice civile sui *contratti di deposito* (ex art. 1766 c.c. e ssgg). L’impresa avrà il diritto di accedere all’impianto, previo preavviso, per le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria.
- b) con il **mandato senza rappresentanza**, l’intestatario dell’utenza elettrica conferisce mandato all’impresa, grazie alla delibera dell’Autorità per l’Energia ARG/elt 74/08 del 3 giugno 2008 successive integrazioni e modificazioni, a gestire per suo conto, ma in nome proprio, la propria utenza elettrica, autorizzando la stessa a trattare e stipulare con altri gestori di rete un contratto di fornitura di energia sul proprio POD, purché a condizioni migliorative.

L’impresa sarà, quindi, il *Soggetto Responsabile dell’impianto* ed avrà diritto a richiedere la tariffa incentivante prevista dal Conto Energia e ad assumere la qualifica di utente del **Punto di Scambio** per stipulare la convenzione di **Scambio sul Posto** con il G.S.E.

La stessa si farà carico, quindi, dei costi dei consumi elettrici della bolletta, nel limite della produzione di energia elettrica dell'impianto di 3 kWp, ad eccezione dei costi rappresentati *dalle spese amministrative per la gestione dello **Scambio sul Posto**, richieste dal G.S.E., e dalle componenti corrispettivo fisso e corrispettivo potenza facenti parte del sopra menzionato corrispettivo per il servizio di distribuzione oltre che l'IVA..*

Il contratto stabilisce, inoltre, che:

- l'impresa sarà responsabile della gestione dell'impianto fotovoltaico, dell'attività di manutenzione ordinaria e straordinaria dello stesso;
- l'Impresa si impegna a stipulare apposita polizza assicurativa per eventuali danni e/o furti perpetrati in danno degli impianti fotovoltaici, la cui copertura vige salvo il caso in cui vi sia dolo del cittadino;
- l'Impresa si atterrà scrupolosamente alle vigenti disposizioni di legge, anche sovranazionali, in tema di energia elettrica ed in tema di salvaguardia dell'ambiente e si impegna, altresì, ad attenersi alle norme relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro. In ogni caso, l'Impresa manleva espressamente il cittadino da ogni conseguenza dannosa che possa derivare a quest'ultimo per il mancato rispetto da parte della stessa degli impegni sopra assunti;
- Alla scadenza dei 20 anni i costi di smantellamento saranno a carico dell'impresa, ma il cittadino avrà la facoltà di acquistare, al termine del contratto, l'impianto esistente sull'immobile con prezzo stabilito sin d'ora in Euro 100,00 (euro cento/00) oltre IVA.